

## الأسئلة الشائعة

### أسئلة عامة

**س:** كيف يتم التسجيل؟  
**ج:** بعد تشكيلك لفريق واختيار دراسة الحالة التي تودّ معالجتها، ادخل موقع [www.thinkhousing.com](http://www.thinkhousing.com). ستجد في الصفحة الرئيسية زر "إستمارة التسجيل" الذي سيأخذك إلى النموذج الذي يجب تعبئته وإرساله. ومن المفترض أن تتلقى رسالة تأكيد إلكترونية تلقائية إذا كان تسجيلك ناجحًا. أمّا بالنسبة للمعلمين الراغبين في تسجيل تلامذتهم، سيكون هناك زر آخر "إستمارة التسجيل للجامعات" يمكنهم الدخول إليها.

**س:** كم عدد أعضاء الفريق المتوجّب؟  
**ج:** على كلّ فريق أن يتضمّن عضواً واحداً كحدّ أدنى وعشرة أعضاء كحدّ أقصى.

**س:** هل هناك تركيبة مفضلة للفرق المشاركة من حيث الإختصاصات؟  
**ج:** نشجّع الفرق المتعدّدة الإختصاصات، ولكن توصيتنا الرئيسية هي أن يملك عضو واحد على الأقل خلفية في التخطيط / الدراسات الحضرية.

**س:** هل من رسوم تسجيل لكل فريق؟  
**ج:** كلا، إن التسجيل مجاني.

**س:** هل يمكن أن يتكون فريق من طلاب وممارسين للمهنة؟  
**ج:** نعم. فيمكن أن تتكوّن الفرق من طلاب فقط، أو طلاب وممارسين للمهنة، أو ممارسين. ويمكن للطلاب العمل بإشراف أحد أعضاء هيئة التدريس.

**س:** هل هذه المسابقة مسابقة تصميم؟  
**ج:** كلا، إنّها مسابقة أفكار يمكن أن تشمل، على سبيل المثال لا الحصر، التصميم.

**س:** نحن مهتمون بالمشاركة في المسابقة. ما المفترض أن نقوم به؟  
**ج:** أولاً، عليكم اختيار إحدى دراسات الحالة الخمس المدرجة على موقع المسابقة، ووضع خطة شاملة ومجدية في الإستجابة لمشكلة الحالة ومبادئ المنافسة.

**س:** كم من الوقت لدينا للعمل على هذه المنافسة؟  
**ج:** أمامكم ثلاثة أشهر للعمل على المسابقة، وكلما أبكرتم في التسجيل، حصلتكم على المزيد من الوقت. وهذا وقت كاف لممارسي المهنة الذين يعملون بدوام كامل، و أيضاً للطلاب الذين يحضرون صفوف الفصل الدراسي، ليكونوا قادرين على العمل عليها خارج ساعات العمل.

**س:** هل يمكننا العمل على أكثر من دراسة حالة؟  
**ج:** كلا، يحقّ لكلّ فريق اختيار دراسة حالة واحدة فقط للعمل عليها.

**س:** هل يمكننا اقتراح دراسة حالة أخرى نعتبرها مثيرة للإهتمام ونرغب في العمل عليها؟  
**ج:** كلا، على الفرق الإلتزام بدراسات الحالة الخمس المدرجة على موقع المسابقة وفي الموجز.

**س:** هل يمكن لفريق واحد تقديم مقترحات متعددة لدراسة الحالة عينها؟  
**ج:** كلا، يقدّم كل فريق اقتراحاً شاملاً واحداً لدراسة الحالة التي اختارها.

**س:** نواجه مشكلة في طلبات التسجيل.

**ج:** يرجى مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني على [info@thinkhousing.org](mailto:info@thinkhousing.org) مع تفاصيل (بما في ذلك لقطات screenshots ) للمشكلة التي تواجهونها وسنبذل قصارى جهدنا لحلها في الوقت المناسب.

**س:** هل يمكن لمقترح واحد الفوز بأكثر من جائزة واحدة؟ على سبيل المثال ، الجائزة الأولى والإشادة المشرفة إلخ.  
**ج:** نعم، هذا ممكن، لكن يبقى القرار بين أيدي لجنة التحكيم.

**س:** هل من الضروري أن يكون معنا عضو مسجّل في نقابة المهندسين حتى تتمكن من المشاركة؟  
**ج:** كلا، العضوية في النقابة غير مطلوبة.

**س:** هل المسابقة مفتوحة للمشاركين الدوليين؟  
**ج:** نرحب بالطلبات الدولية، ولكن معرفة اللغة العربية أمر ضروري، لأن معظم الموارد والوثائق الرسمية (القوانين واللوائح والخرائط وغيرها) باللغة العربية.

### **أسئلة مرتبطة بالمسابقة**

**س:** على أي أساس قمتم باختيار دراسات الحالة؟  
**ج:** تجسّد دراسات الحالة التحديات التي يواجهها جميع سكان المدينة، وتعقيد القضايا المطروحة في هذه المنافسة وأزمة الإسكان في بيروت. فتعكس هذه الحالات الأثر المباشر لقانون إلغاء التنظيم الإيجاري على النسيج الحضري والاجتماعي للمدينة، بالإضافة الى الانعكاسات على السكان في ضوء التحديات القانونية والاقتصادية القائمة.

**س:** هل سيتم تنفيذ مقترحاتنا؟ من قبل من؟  
**ج:** تهدف الخطط الفائزة إلى أن تكون أدوات لفتح نقاش أوسع حول إمكانية تعزيز الإسكان الميسور التكلفة في بيروت. وسوف تكون نقطة انطلاق للضغط على مؤسسات الدولة على تنفيذ مثل هذه المخططات.

**س:** ما هو النطاق الجغرافي المتوقع لتدخلاتنا: المبنى أو الحي أو المدينة؟  
**ج:** بحسب دراسة الحالة الخاصة بك، يمكن أن يكون نطاق مداخلتك إما على مستوى المبنى أو على مستوى الحي. وإن استدامة اقتراحك وقابليته للتكرار يمكن أن يأخذ في الاعتبار نطاق المدينة إن أمكن.

**س:** هل يمكننا تناول الموضوع من منظور أوسع دون أن نقتصر بالضرورة على دراسات الحالة التي هي موضوع هذه المنافسة؟  
**ج:** كلا، من المهم الاستجابة لدراسات الحالة المدرجة في هذه المنافسة والتركيز على توفير السكن الميسور والوصول إليه كموضوع رئيسي للمسابقة. فهذا الموضوع واسع بما يكفي ليشمل اختصاصات وأساليب ووجهات نظر متعدّدة.

**س:** إلى أي مدى نحتاج إلى أخذ النظام التنظيمي /القانوني الحالي في الإعتبار؟  
**ج:** عليك استخدام كلّ الموارد المتاحة في النظام التشريعي القائم لتطوير حلول واقعية. ولكن، بما أنّ الإطار القانوني الحالي يعرف أوجه قصور متعدّدة، يمكن اقتراح حلول وأدوات قانونية مبتكرة للمستقبل من شأنها تعزيز الإطار المذكور وضمان استدامة مداخلتك، ولكن بالإجمال يجب أن تلتزم المشاريع المقترحة لهذه المسابقة بالقوانين والأنظمة القائمة.

**س:** ماذا تقصدون بالجدوى الاقتصادية؟  
**ج:** هذا يعني أعلى قيمة اقتصادية لكل متر مربع سكني ، أي حيث نسبة قيمة الأرض إلى المنطقة المبنية هي الأدنى.